

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Miejskiej Turek  
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 2  
ADRES INWESTYCJI : Miasto Turek, Osiedle Wyzwolenia  
ZAMAWIAJĄCY : Gmina Miejska Turek  
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Kaliska 59, 62-700 Turek  
BRANŻA : Sanitarna  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Mikołaj Jarominiak  
DATA OPRACOWANIA : 28.01.2022

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

Data opracowania  
28.01.2022

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 CPV 45331100-7: Instalacja centralnego ogrzewania</b>					
1	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 21KV/600/520	szt		
	04-18-03-31	22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
2	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 21KV/600/600	szt		
	04-18-03-32	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
3	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 21KV/600/720	szt		
	04-18-03-33	22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
4	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 21KV/600/800	szt		
	04-18-03-34	20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
5	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 21KV/600/920	szt		
	04-18-03-35	26	szt	26,000	
				RAZEM	26,000
6	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 22KV/600/920	szt		
	04-18-07-35	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNNR N004-d.1	Grzejnik stalowy płytowy 22KV/600/1000	szt		
	04-18-07-36	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNNR N004-d.1	Grzejnik łazienkowy C-WAVE-1500	szt		
	04-25-03-00	22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
9	KNNR N004-d.1	Rura przyłączna do grzejników	kmpl		
	04-29-01-02	124	kmpl	124,000	
				RAZEM	124,000
10	KNNR 215-04-d.1	Montaż głowicy termostaticznej	szt		
	15-06-30	102	szt	102,000	
				RAZEM	102,000
11	KNNR N004-d.1	Zawór grzejnikowy termostaticzny fi 15 z głowicą termostaticzną	szt		
	04-12-01-13	22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
12	KNNR N004-d.1	Zawór powrotny gwint do grzejników z podejściem dolnym fi 15	kmpl		
	04-27-07-20	102	kmpl	102,000	
				RAZEM	102,000
13	KNNR N004-d.1	Zawór powrotny gwint do grzejników łazienkowych fi 15	kmpl		
	04-27-02-20	22	kmpl	22,000	
				RAZEM	22,000
14	KNNR N004-d.1	Zawór regulacyjny Hycoccon VTZ fi 15	szt		
	04-11-01-11	24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
15	KNNR N004-d.1	Zawór regulacyjny Hydrocontrol VTR fi 25	szt		
	04-11-03-10	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
16	KNNR N004-d.1	Regulator różnicy ciśnień Hydromat DTR (50-300 mbar) fi 25	szt		
	04-11-03-10	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNNR N004-d.1	Zawór mosiężny kulowy gwintowany fi 15	szt		
	04-11-01-41	48	szt	48,000	
				RAZEM	48,000
18	KNNR N004-d.1	Odpowietrznik automatyczny do pionu fi 15	szt		
	04-12-06-01	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNNR N004-d.1	Kompaktowy licznik ciepła Q=0,6m3/h	kmpl		
	01-40-01-10	24	kmpl	24,000	
				RAZEM	24,000

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNNR N004-d.104-10-01-00	Rozdzielacz do instalacji c.o. 2-obwody w szafce podtynkowej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNNR N004-d.104-10-01-00	Rozdzielacz do instalacji c.o. 3-obwody w szafce podtynkowej	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNNR N004-d.104-10-01-00	Rozdzielacz do instalacji c.o. 4-obwody w szafce podtynkowej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNNR N004-d.104-04-01-20	Rura typu flex uniw fi 17x2,75	metr		
		1259	metr	1259,000	
				RAZEM	1259,000
24	KNNR N004-d.104-04-01-20	Rura typu flex uniw fi 21x3,45	metr		
		99	metr	99,000	
				RAZEM	99,000
25	KNNR N004-d.104-04-02-10	Rura typu flex uniw fi 26x4,0	metr		
		13	metr	13,000	
				RAZEM	13,000
26	KNNR N004-d.104-04-03-10	Rura typu flex uniw fi 32x4,0	metr		
		23	metr	23,000	
				RAZEM	23,000
27	KNNR N004-d.104-04-04-10	Rura typu flex uniw fi 40x4,0	metr		
		42	metr	42,000	
				RAZEM	42,000
28	KNNR N004-d.104-04-06-10	Rura typu flex uniw fi 63x6,0	metr		
		18	metr	18,000	
				RAZEM	18,000
29	KNR 215-13-d.107-01-00	Płukanie instalacji C.O.	metr		
		1454	metr	1454,000	
				RAZEM	1454,000
30	KNNR N004-d.104-06-03-01	Próba szczelności instalacji c.o. z rur z PE w budynkach mieszkalnych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNNR N004-d.104-06-04-00	Próba szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za budynek mieszkalny	szt		
		124	szt	124,000	
				RAZEM	124,000
32	KNR 215-04-d.115-04-30	Wykonanie nastawy zaworu grzejnikowego termostatycznego	szt		
		124	szt	124,000	
				RAZEM	124,000
33	Kalkulacja d.1 własna	Wykonanie przejść rurociągów przez przegrody budowlane w tym przez przegrody oddzielenia pożarowego	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNNR N003-d.103-05-01-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		0,95	m <sup>3</sup>	0,950	
				RAZEM	0,950
35	KNR 034-01-d.101-03-01	Izolacja rury fi 17 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 9 mm	metr		
		1259	metr	1259,000	
				RAZEM	1259,000
36	KNR 034-01-d.101-10-03	Izolacja rury fi 21 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 20 mm	metr		
		99	metr	99,000	
				RAZEM	99,000
37	KNR 034-01-d.101-11-00	Izolacja rury fi 26 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 30 mm	metr		
		13	metr	13,000	
				RAZEM	13,000
38	KNR 034-01-d.101-19-01	Izolacja rury fi 32 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 30 mm	metr		
		23	metr	23,000	
				RAZEM	23,000
39	KNR 034-01-d.101-19-03	Izolacja rury fi 40 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 30 mm	metr		

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		42	metr	42,000	
				RAZEM	42,000
40	KNR 034-01-10-23-02	Izolacja rury fi 63 mm otuliną z pianki polietylenowej grub 50 mm	metr		
		18	metr	18,000	
				RAZEM	18,000
<b>2CPV 4533110-0: Węzeł ciepła</b>					
41	Kalkulacja d.2 własna	Dostawa i montaż kompletnego kompaktowego węzła ciepła wraz z urządzeniami pomocniczymi Qco=75kW, Qcwu=88kW	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3CPV 45332200-5: Instalacja wody</b>					
42	KNNR N004-d.301-12-01-50	Rura typu flex uniw fi 17x2,75	metr		
		503	metr	503,000	
				RAZEM	503,000
43	KNNR N004-d.301-12-01-51	Rura typu flex uniw fi 21x3,45	metr		
		192	metr	192,000	
				RAZEM	192,000
44	KNNR N004-d.301-12-02-50	Rura typu flex uniw fi 26x4,0	metr		
		187	metr	187,000	
				RAZEM	187,000
45	KNNR N004-d.301-12-03-50	Rura typu flex uniw fi 32x4,0	metr		
		24	metr	24,000	
				RAZEM	24,000
46	KNNR N004-d.301-12-04-50	Rura typu flex uniw fi 40x4,0	metr		
		36	metr	36,000	
				RAZEM	36,000
47	KNNR N004-d.304-04-05-20	Rura typu flex uniw fi 50x4,5	metr		
		38	metr	38,000	
				RAZEM	38,000
48	KNNR N004-d.304-04-06-20	Rura typu flex uniw fi 63x6,0	metr		
		9	metr	9,000	
				RAZEM	9,000
49	KNNR N004-d.301-16-01-03	Dodatek za podejście dopływowe z PE do zaworu, baterii fi 17	szt		
		256	szt	256,000	
				RAZEM	256,000
50	KNNR N004-d.301-16-06-03	Dodatek za podejście dopływowe z PE do płuczki ustępowej fi 17	szt		
		25	szt	25,000	
				RAZEM	25,000
51	KNNR N003-d.303-05-01-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		2,65	m <sup>3</sup>	2,650	
				RAZEM	2,650
52	Kalkulacja d.3 własna	Wykonanie przejść rurociągów przez przegrody budowlane w tym przez przegrody oddzielenia pożarowego	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNNR N004-d.301-40-01-01	Wodomierz skrzydełkowy JS-1,5 fi 15	kmpl		
		25	kmpl	25,000	
				RAZEM	25,000
54	KNNR N004-d.301-40-02-01	Wodomierz skrzydełkowy JS-2,5 fi 20	kmpl		
		25	kmpl	25,000	
				RAZEM	25,000
55	KNNR N004-d.301-32-01-05	Zawór kulowy gwintowany w instalacji wodociągowej z rur z PE fi 15	szt		
		68	szt	68,000	
				RAZEM	68,000
56	KNNR N004-d.301-32-02-05	Zawór kulowy gwintowany w instalacji wodociągowej z rur z PE fi 20	szt		
		50	szt	50,000	
				RAZEM	50,000
57	KNNR N004-d.301-32-04-05	Zawór kulowy gwintowany w instalacji wodociągowej z rur z PE fi 32	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
58	KNNR N004-d.301-32-05-05	Zawór kulowy gwintowany w instalacji wodociągowej z rur z PE fi 40	szt		

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
59	KNNR N004-d.301-47-04-00	Zawór regulacyjny gwint do cyrkulacji fi 15	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNNR N004-d.304-10-01-00	Rozdzielacz na klatkach schodowych do wody 2-obwody	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
61	KNNR N004-d.304-10-01-00	Rozdzielacz na klatkach schodowych do wody 3-obwody	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
62	KNNR N004-d.301-35-01-00	Zawór czepalny fi 15 /pralka/	szt		
		22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
63	KNNR N004-d.301-28-02-00	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	metr		
		989	metr	989,000	
				RAZEM	989,000
64	KNNR N004-d.301-27-01-02	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z PE	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNNR N004-d.301-27-04-00	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych do fi 63	metr		
		989	metr	989,000	
				RAZEM	989,000
66	KNR 216-13-d.350-18-00	Izolacja rury fi 63 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		9	metr	9,000	
				RAZEM	9,000
67	KNR 216-13-d.350-16-00	Izolacja rury fi 50 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		30	metr	30,000	
				RAZEM	30,000
68	KNR 216-13-d.350-14-00	Izolacja rury fi 40 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		6	metr	6,000	
				RAZEM	6,000
69	KNR 216-13-d.350-11-00	Izolacja rury fi 32 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		11	metr	11,000	
				RAZEM	11,000
70	KNR 216-13-d.350-08-01	Izolacja rury fi 26 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		183	metr	183,000	
				RAZEM	183,000
71	KNR 216-13-d.350-07-01	Izolacja rury fi 20 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		11	metr	11,000	
				RAZEM	11,000
72	KNR 216-13-d.350-05-01	Izolacja rury fi 17 otuliną kauczukową gr. 9,0 mm	metr		
		247	metr	247,000	
				RAZEM	247,000
73	KNR 216-13-d.320-10-20	Izolacja rury fi 50 otuliną polietylenową gr 50 mm	metr		
		9	metr	9,000	
				RAZEM	9,000
74	KNR 216-13-d.320-08-20	Izolacja rury fi 40 otuliną polietylenową gr 30 mm	metr		
		30	metr	30,000	
				RAZEM	30,000
75	KNR 216-13-d.320-06-20	Izolacja rury fi 32 otuliną polietylenową gr 30 mm	metr		
		13	metr	13,000	
				RAZEM	13,000
76	KNR 216-13-d.320-05-20	Izolacja rury fi 26 otuliną polietylenową gr 20 mm	metr		
		5	metr	5,000	
				RAZEM	5,000
77	KNR 216-13-d.320-04-20	Izolacja rury fi 20 otuliną polietylenową gr 20 mm	metr		
		181	metr	181,000	
				RAZEM	181,000

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
78	KNR 216-13-d.3	Izolacja rury fi 17 otuliną polietylenową gr 20 mm	metr		
	20-02-20		metr	257,000	
		257		RAZEM	257,000
<b>4CPV 45332400-7: Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>					
79	KNNR N001-d.4	Wykop przy o głęb do 1,5 m w gruncie kat 3	m <sup>3</sup>		
	03-10-02-00		m <sup>3</sup>	35,000	
		35		RAZEM	35,000
80	KNR 218-05-d.4	Podłoże z materiałów sypkich grub 15 cm	m <sup>2</sup>		
	01-02-00		m <sup>2</sup>	18,000	
		18		RAZEM	18,000
81	KNNR N001-d.4	Zасыpanie wykopu ze skarpami z przerzutem na odl do 3 m z zagęszczeniem w gruncie kat 1-3	m <sup>3</sup>		
	03-17-01-00		m <sup>3</sup>	35,000	
		35		RAZEM	35,000
82	KNNR N004-d.4	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę w wykopie wewnątrz budynków fi 160	metr		
	02-03-04-00		metr	24,000	
		24		RAZEM	24,000
83	KNNR N004-d.4	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę w wykopie wewnątrz budynków fi 110	metr		
	02-03-03-00		metr	6,000	
		6		RAZEM	6,000
84	KNNR N004-d.4	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku mieszkalnego fi 110 niskosumowy	metr		
	02-07-03-00		metr	220,000	
		220		RAZEM	220,000
85	KNNR N004-d.4	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku mieszkalnego fi 50	metr		
	02-07-01-00		metr	140,000	
		140		RAZEM	140,000
86	KNNR N004-d.4	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 110	szt		
	02-11-03-00		szt	25,000	
		25		RAZEM	25,000
87	KNNR N004-d.4	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 50	szt		
	02-11-01-00		szt	96,000	
		96		RAZEM	96,000
88	KNNR N004-d.4	Rura wywiewna z PVC na uszczelkę fi 110	szt		
	02-13-05-00		szt	8,000	
		8		RAZEM	8,000
89	KNNR N004-d.4	Czyszczak kanalizacyjny z PCV na uszczelkę fi 110	szt		
	02-22-02-00		szt	8,000	
		8		RAZEM	8,000
90	KNNR N003-d.4	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
	03-05-01-01		m <sup>3</sup>	1,650	
		1,65		RAZEM	1,650
91	Kalkulacja d.4 własna	Wykonanie przejść rurociągów przez przegrody budowlane w tym przez przegrody oddzielenia pożarowego	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000