# 

# Logotyp Funduszy Europejskich dla Wielkopolski, Logotyp finansowania przez Unię Europejską wraz z flagą Unii Europejskiej, Logotyp Samorządu Województwa Wielkopolskiego.

*Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 42 /2024 Burmistrza Miasta Turku z dn. 5.03.2024r.*

# REGULAMIN

# udziału w projekcie pn. „Wykorzystanie energii odnawialnej, poprzez zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych dla mieszkańców miasta Turku”

# 

# § 1. Postanowienia ogólne

1. Gmina Miejska Turek prowadzi nabór deklaracji udziału w projekcie pn. „Wykorzystanie energii odnawialnej poprzez zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych dla mieszkańców miasta Turku”, w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 (Działanie *FEWP.10.06-IZ.00-001/24* - Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej).
2. Deklaracje udziału w projekcie mogą złożyć osoby fizyczne będące właścicielami / współwłaścicielami jednorodzinnego budynku mieszkalnego, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie.
3. Nieruchomość, której dotyczyć będzie deklaracja musi być zlokalizowana na terenie miasta Turku.
4. Uczestnictwo w projekcie jest dobrowolne.
5. Deklaracja udziału w projekcie może obejmować:
6. budowę nowych instalacji fotowoltaicznych (PV);
7. rozbudowę istniejącej instalacji PV, pod warunkiem jej wyodrębnienia eksploatacyjnie od już istniejącej instalacji (wymagany oddzielny inwerter);
8. zakup i montaż magazynu energii, jedynie dla instalacji będących przedmiotem projektu.
9. Moc budowanych instalacji musi wynikać z realnego zapotrzebowania na potrzeby bytowe. Moc instalacji PV zostanie dobrana dla każdego budynku mieszkalnego w toku wykonywania programu funkcjonalno-użytkowego w taki sposób, aby produkowana i wykorzystywana energia elektryczna z instalacji PV zapewniała pokrycie bieżącego zapotrzebowania gospodarstwa domowego Uczestnika Projektu. Ustalone to zostanie w oparciu o średnioroczne zużycie energii za rok poprzedzający złożenie wniosku, na podstawie przedłożonej kopii faktury za energię elektryczną.
10. Energia elektryczna wytworzona w instalacjach PV musi być zużywana na potrzeby socjalno - bytowe Uczestników Projektu.
11. Energia elektryczna wytworzona w instalacjach PV nie może być wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej oraz działalności rolniczej. Osoby prowadzące taką działalność mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że działalność jest jedynie zarejestrowana a nie wykonywana w miejscu montażu instalacji PV.
12. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej/działalności rolniczej w miejscu montażu instalacji PV Uczestnik Projektu jest zobligowany do posiadania oddzielnego licznika energii na potrzeby prowadzenia tej działalności.
13. W przypadku Uczestników projektu, którzy prowadzą działalność gospodarczą/rolniczą (weryfikacja na podstawie dokumentu rejestrowego CEIDG, KRS lub inny), przekazanie instalacji PV do użytkowania będzie się wiązało z udzieleniem przez Gminę pomocy de minimis.

# § 2. Warunki udziału w projekcie

1. Podstawą udziału w projekcie jest złożenie kompletnej deklaracji uczestnictwa według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu oraz wszystkich wymaganych Załączników. Formularz Deklaracji oraz Załączników dostępny będzie w formie elektronicznej na stronie [www.miastoturek.pl](http://www.miastoturek.pl) oraz w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Turku, ul. Kaliska 59, pokój 124 (I piętro).
2. Jeżeli deklaracja uczestnictwa w projekcie zostanie wypełniona nieprawidłowo, wnioskodawca zostanie wezwany przez Gminę do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i/lub uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie, pod rygorem braku rozpatrzenia deklaracji.
3. Nabór deklaracji prowadzony będzie w dniach: **7, 8, 11 marca 2024 r. w godz. od 7:30 do 15:00 oraz w dniu 12 marca 2024 r. w godz. od 7:30 do 17:30,** w budynku Urzędu Miejskiego w Turku, ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, pokój nr 1.
4. Deklaracje uczestnictwa w projekcie złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Regulamin naboru nie przewiduje limitu zgłoszeń. Do projektu zostaną zakwalifikowane wszystkie deklaracje, które zostaną pozytywnie zweryfikowane pod kątem spełnienia warunków formalnych określonych w regulaminie naboru oraz warunków technicznych, które oceni firma wykonująca Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący niezbędny załącznik do wniosku o dofinansowanie.
6. Deklaracja może być złożona wyłącznie dla budynku, który:
7. posiada uregulowany stan prawny;
8. jest oddany do użytku i zamieszkały;
9. spełnia wymogi techniczne umożliwiające montaż instalacji PV.
10. Jeżeli nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności, wszyscy współwłaściciele zobowiązani są do podpisania Deklaracji lub złożenia Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu, stanowiącego Załącznik do Deklaracji udziału w projekcie.
11. W przypadku, w którym mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości położonych   
    na terenie miasta Turku, do udziału w projekcie może zgłosić tylko jedną nieruchomość,
12. Wnioskodawca, przystępując do projektu zobowiązuje się do:
13. zawarcia umowy na dostawę i montaż wraz z uruchomieniem instalacji PV z Gminą Miejską Turek i przestrzegania jej postanowień, w przypadku otrzymania przez Gminę dofinansowania,
14. wniesienia wkładu własnego do przedmiotowej inwestycji w wysokości 30% kosztów kwalifikowalnych brutto, wynikających z wartości indywidualnego zestawu instalacji PV, wycenionej przez Wykonawcę wyłonionego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz kosztów nadzoru inwestorskiego. Kwota wkładu własnego obejmować będzie w szczególności: zaprojektowanie, dostawę materiałów i urządzeń, montaż i uruchomienie instalacji oraz koszty nadzoru inwestorskiego.
15. poniesienia w całości ewentualnych dodatkowych kosztów związanych z niestandardowymi warunkami (np. nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co może zwiększyć zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji),
16. nie posiadania zaległości finansowych wobec Gminy Miejskiej Turek.
17. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty, o której mowa w ust. 9 pkt b) w terminie podanym w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie.

# § 3. Warunki montażu instalacji PV

1. Założeniem Projektu jest montaż instalacji PV na budynku mieszkalnym, na gruncie lub na budynku gospodarczym.
2. Nie dopuszcza się montażu instalacji PV na budynkach mieszkalnych / gospodarczych, których dachy pokryte są materiałami lub wyrobami zawierającymi azbest. Właściciele takich budynków mogą wziąć udział   
   w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji na własny koszt i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymienią pokrycie dachowe na nowe. Wymiana pokrycia dachowego musi zostać zakończona nie później niż przed terminem rozpoczęcia montażu instalacji PV na budynku.
3. Właściciel/współwłaściciel budynku zobowiązuje się do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia nieruchomości, w celu montażu instalacji, na czas realizacji projektu i na 5 letni okres trwałości projektu zgodnie z warunkami naboru w ramach projektu dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania FEWP.10.06 Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej.
4. Wykonane instalacje PV w całym okresie trwałości projektu stanowić będą własność Gminy Miejskiej Turek.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w miejscu montażu instalacji PV   
   w ciągu 5 lat od dnia zakończenia realizacji projektu.

# § 4. Informacja o podstawowych ryzykach

1. Proces przygotowania i wdrażania projektu wiąże się z następującymi podstawowymi ryzykami:
2. nie otrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania FEWP.10.06 Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej,
3. konieczności poniesienia dodatkowych kosztów przez Uczestnika projektu w związku z nieprzewidzianymi robotami budowlanymi i/lub przeróbkami budynku lub instalacji wewnętrznych, niezbędnymi do montażu lub prawidłowego funkcjonowania instalacji PV,
4. długiego okresu związania warunkami umowy o udział w projekcie. Ryzyko to może ujawnić się np.: w chwili konieczności zbycia nieruchomości. Wówczas sprzedający nieruchomość musi zapewnić przejęcie przez nabywcę nieruchomości praw i obowiązków wynikających z umowy o udział w projekcie. Obejmuje ono również np.: brak możliwości przeróbek lub demontażu instalacji.
5. Okoliczności wymienione w ust. 1 stanowią jedynie podstawowe ryzyka i nie wyczerpują katalogu sytuacji,   
   które mogą pojawić się w okresie wdrażania Projektu i okresie zachowania jego trwałości.

# § 5. Postanowienia końcowe

1. Realizacja projektu nastąpi wyłącznie w przypadku uzyskania przez Gminę Miejską Turek dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu na rzecz sprawiedliwej transformacji w ramach Działania FEWP.10.06 Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej.
2. Integralną część regulaminu stanowi formularz Deklaracji uczestnictwa w projekcie wraz z załącznikami.
3. W sprawach nieuregulowanych w regulaminie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Umowy na dostawę i montaż wraz z uruchomieniem instalacji OZE.
4. Gmina zastrzega sobie prawo anulowania projektu w przypadku niewystarczającej liczby deklaracji Uczestników projektu.
5. Gmina dopuszcza możliwość zmian w niniejszym regulaminie.

Załącznik do regulaminu:

- Deklaracja udziału w projekcie