

**UCHWAŁA NR LXXII/452/23
RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Turku dla obszaru w rejonie ul. Młodych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru w rejonie ul. Młodych.

§ 2.

Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Turku

Załącznik do Uchwały Nr LXXII/452/23
Rady Miejskiej Turku
z dnia 28 listopada 2023 r.



Uzasadnienie
do Uchwały nr LXXII/452/23
Rady Miejskiej Turku
z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Turku dla obszaru w rejonie ul. Młodych**

Przystąpienie do sporządzenia MPZP pozwoli na jego dostosowanie do obecnych potrzeb inwestycyjnych mających na celu poprawę funkcjonowania osiedla mieszkaniowego, znajdującego się na ul. Młodych, pod względem komunikacyjnym.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oparte będzie na zapisach przyjętych w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Turku uchwalonego Uchwałą Nr X/60/11 z dnia 19 maja 2011 r. i aktualnych przepisach prawa.

Za podjęciem uchwały przemawia fakt, że trwają prace projektowe nad opracowaniem dokumentacji budowlanej oraz przygotowaniem wniosku o wydanie decyzji dla przebudowy skrzyżowania ul. Kaliskiej z ul. Oś. Młodych w ramach realizacji zadania pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Kaliskiej z ul. Oś. Młodych”. Wykonana została koncepcja projektu budowlanego oraz został złożony wniosek o dofinansowanie.

Wszystkie podjęte działania mają na celu zwiększenie bezpieczeństwa i porządku w komunikacji, w rejonie ul. Kaliskiej oraz Osiedla Młodych albowiem natężenie ruchu oraz zwiększona ilość inwestycji, w tym inwestycji mieszkaniowych, wygenerowały potrzebę podjęcia ww. działań.

Podjęcie przez Radę Miejską Turku uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu umożliwi formalne i merytoryczne rozpoczęcie procedury sporządzenia planu. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru w rejonie ul. Młodych jest zatem celowe i uzasadnione.